



Provincia di
Salerno



Comune di
Angri



Comune di
Sant'Egidio del
Monte Albino



Comune di
San Marzano
sul Sarno



PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI COMPENSORIALE "TAURANA"

NEI COMUNI DI ANGRI, SANT'EGIDIO DEL MONTE
ALBINO, SAN MARZANO SUL SARNO

TAV. 01

COERENZA CON IL P.T.C.P.
RELAZIONE

Progettisti:

UFFICIO TECNICO:

Ing. Michele Russo

Arch. Rosanna Adiletta

COLLABORATORI:

Arch. J Michele Ciano

Geom. Giancarlo Precenzano

Geom. Gennaro Spera

DATA: Novembre 2019

Scala

PREMESSA

La presente Relazione viene redatta al fine di evidenziare la sovrapposizione della proposta progettuale alle norme e carte del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale di Salerno.

La documentazione allegata descrive compiutamente la compatibilità della proposta progettuale alle indicazioni e prescrizioni del Piano Provinciale di Coordinamento.

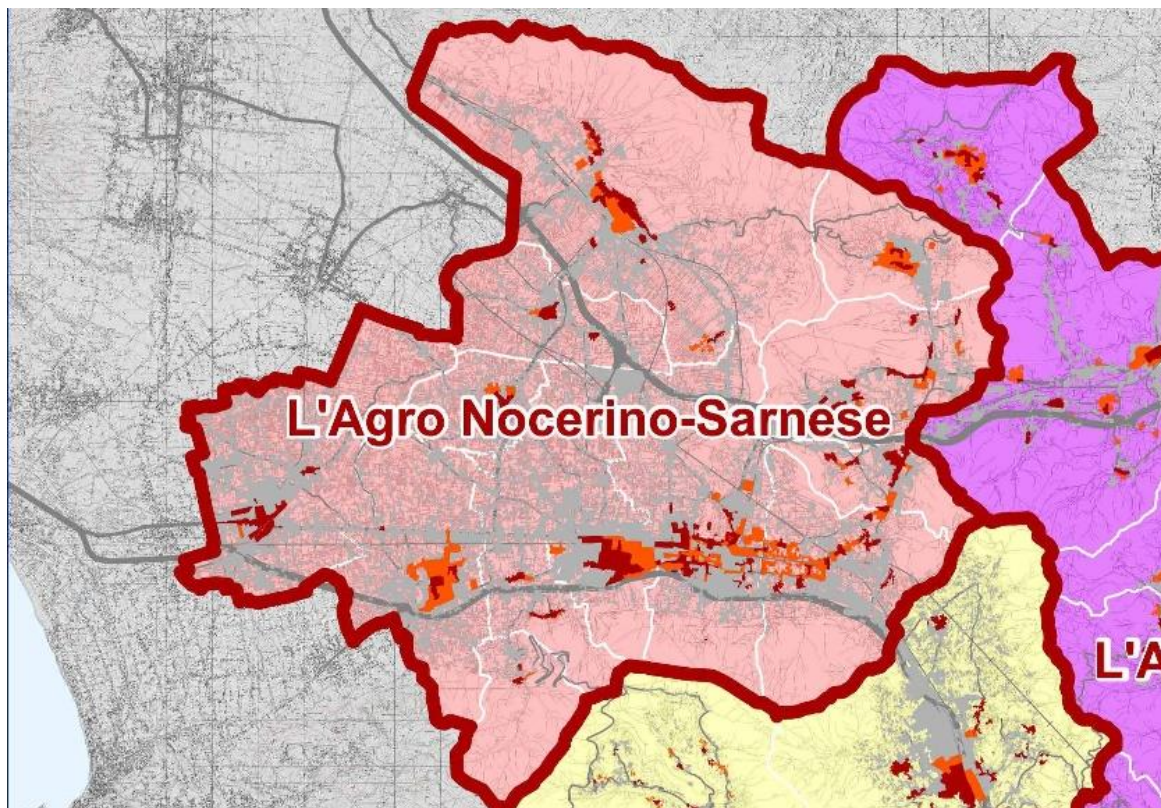
L'intervento proposto riguarda la riadozione di un decaduto Piano di Insediamenti Produttivi senza apportare sensibili variazioni a quanto in precedenza approvato e coerente con le destinazioni d'uso vigenti (zona D – Industriale e artigianale).

Tra il PIP scaduto e la nuova proposta, sostanzialmente non ci sono differenze rilevanti, in effetti, la zona oggetto del nuovo P.I.P. da riadottare, è quella già assoggettata in precedenza, dove il Comune ha già realizzato infrastrutture che sono a servizio dell'area produttiva in essere.

Il perimetro dell'area PIP, con la nuova proposta non varia e rimane lo stesso sia come forma che come estensione superficiale, confermando quanto era stato già in precedenza sottoposto a valutazione di compatibilità.

LA COERENZA CON IL PIANO

L'area PIP ricade all'interno dell'**AMBITO IDENTITARIO** dell'Agro Nocerino Sarnese, e precisamente comprende i territori comunali di Angri, Sant'Egidio del Monte Albino e San Marzano sul Sarno.



Dal punto di strutturale, l'area PIP è inserita all'interno di un tessuto omogeneo con **CARATTERISTICHE NATURALI** di *Classe 4 – Ambito con tessuto misto ed urbano infrastrutturale a basso livello di naturalità*.

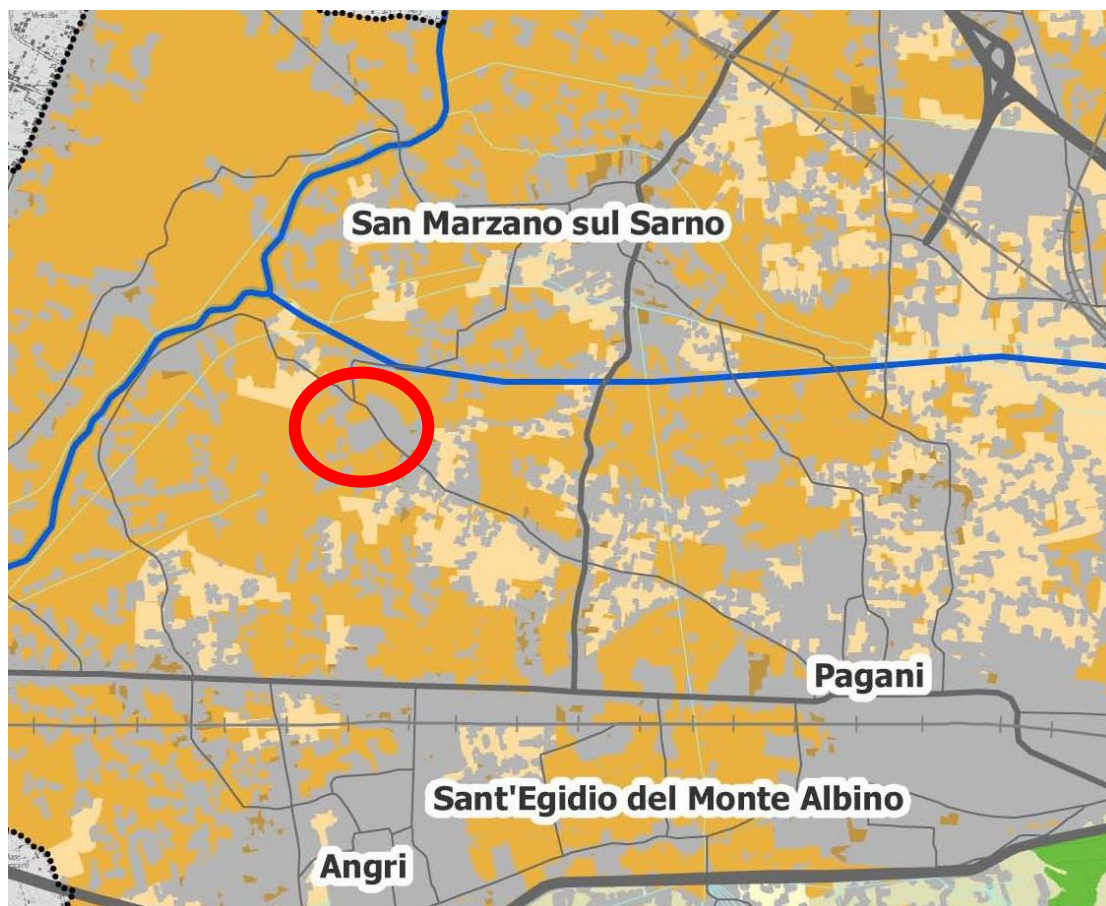


Tavola 1.1.2.a – Le caratteristiche naturali – LA NATURITA'

Il PIP, così come proposto, è già inserito compiutamente nelle unità di paesaggio individuate dal PTCP secondo una tipologia tipica dell'area.

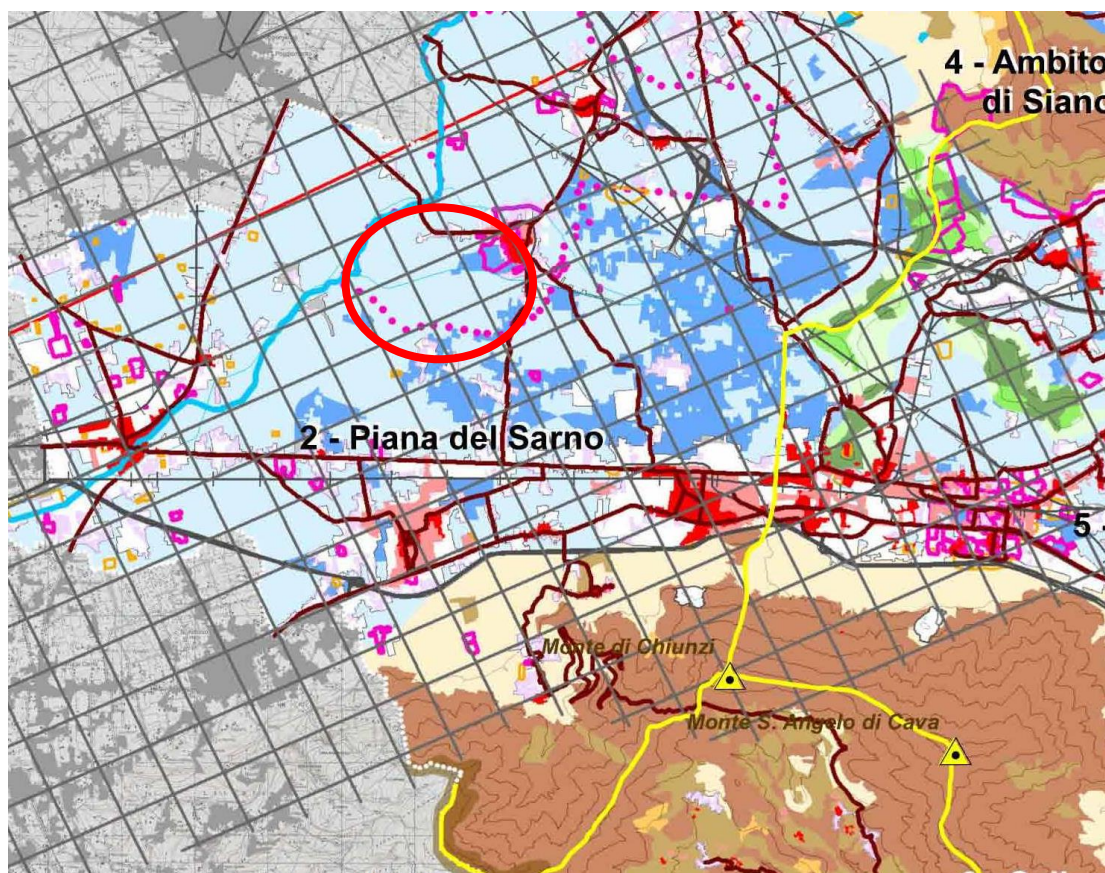


Tavola 2.6.1 – Le unità di paesaggio provinciale

L'area ha caratteristiche naturali con un grado di Biodiversità tipica delle AREE AGRICOLE A MINORE BIODIVERSITA'.

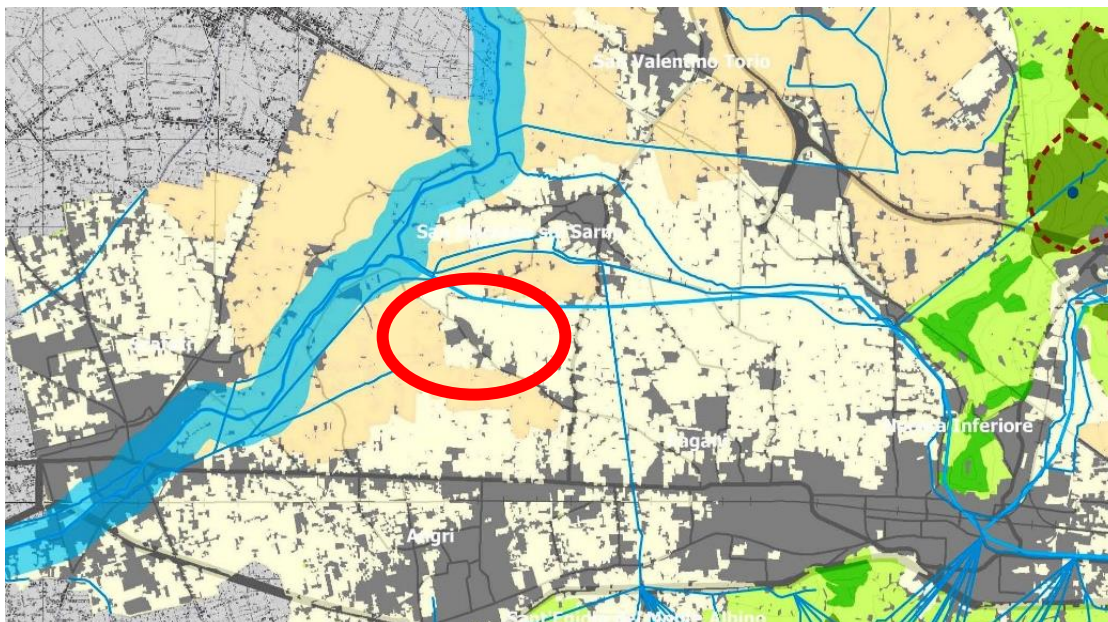


Tavola 1.1.1.a – Le caratteristiche naturali – LA BIODIVERSITA'

Dal Punto di vista ecologico - ambientale, l'area PIP ricade all'interno delle reti ecologiche Provinciali le quali costituiscono un complesso di ecosistemi che interagiscono funzionalmente in relazione alla loro reciproca collocazione.

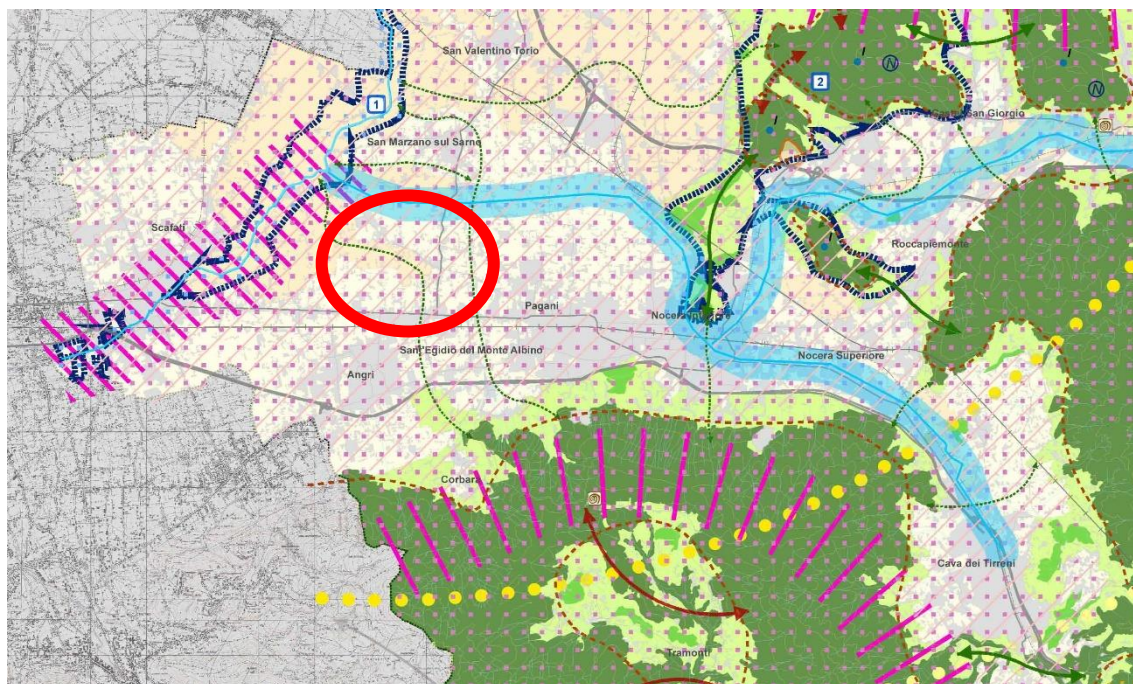


Tavola 2.2.1.a – La rete ecologica provinciale ed il rischio ambientale

Il riproposto “PIP di Taurana” ricade in aree permeabili periurbane ad elevata frammentazione ecosistemica e paesaggistica, all’interno delle quali vi è prevista “La Prevenzione e Riduzione dell’inquinamento dei corpi idrici sotterranei”.

*La presente proposta per la riadozione del PIP di Turana nei Comuni di Angri, S. Egidio del Monte Albino e San Marzano sul Sarno , **è da ritenersi coerente con le strategie a scala sovra comunale individuate dall’amministrazione provinciale** anche in riferimento al proprio piano territoriale di coordinamento provinciale (PTCP) vigente.*